

**LA COMISIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO (CDC) DEL CONDADO DE MENDOCINO  
ANUNCIA LA APERTURA DE LA LISTA DE ESPERA PARA LOS VALES  
DE LAS UNIDADES BASADAS EN PROYECTOS UBICADAS DENTRO DEL COMPLEJO DE  
APARTAMENTOS WALNUT APARTMENTS**

**Fecha / hora de apertura: 19 de diciembre de 2022 a las 8:00 a.m.**

**Fecha / hora de cierre: 9 de enero de 2023 a las 5:00 p.m.**

Walnut Apartments ha sido recientemente rehabilitado y ofrecerá vales de asistencia para la renta basada en proyectos para los 25 apartamentos ubicados dentro del complejo de apartamento de 56 unidades. Los 25 apartamentos con cupones basados en proyectos ofrecen apartamentos de 1,2 y 3 dormitorios y están **ubicados en el 311 Walnut Street, Fort Bragg, CA 95437.**

Esta lista de espera es para las 25 unidades de cupones basadas en proyectos ubicadas dentro del complejo de Walnut Apartments. Los 31 apartamentos restantes dentro del desarrollo no ofrecen asistencia de alquiler de vales basada en proyectos, pero pueden ofrecer alquileres accesibles u otros tipos de asistencia. Para obtener más información y asistencia con respecto a estas unidades restantes, puede comunicarse directamente con el Gerente de los apartamentos, al (707) 964-8041.

### **LÍMITES DE INGRESOS**

El programa de vales basado en proyectos proporciona asistencia de alquiler para hogares de bajos ingresos.

La elegibilidad está determinada por los ingresos según el tamaño de la familia, el estado de ciudadanía y los antecedentes penales.

El ingreso anual para el tamaño de su familia debe estar en o por debajo de los límites de ingresos mostrados.

| Tamaño de la familia | Ingreso Anual Máximo |
|----------------------|----------------------|
| 1                    | \$ 28.150            |
| 2                    | \$ 32.150            |
| 3                    | \$ 36.150            |
| 4                    | \$ 40.150            |
| 5                    | \$ 43.400            |
| 6                    | \$ 46.600            |
| 7                    | \$ 49.800            |
| 8                    | \$ 53.000            |

### **NUESTRA INFORMACIÓN DE CONTACTO**

Comisión de Desarrollo Comunitario  
1076 N. State Street, Ukiah,  
CA 95482

#### **Horario de oficina**

De lunes a jueves  
8 a.m. – 5 p.m.  
Cerramos los viernes.

**Teléfono:** (707) 463-5462 Ext. 101,

1 (800) 545-5730, o

TDD CA Relay 711

Tenemos  
servicios de  
traducción  
disponibles,  
¡contáctanos!

**Fax:** (707) 463-4188

**Correo electrónico:** [info@cdhousing.org](mailto:info@cdhousing.org).

**Sitio web:** [www.cdhousing.org](http://www.cdhousing.org)

¿Preguntas? ¡Llámanos, estamos aquí para ayudarte!

### **CÓMO OBTENER UNA SOLICITUD**

Los CDC darán a conocer al público las solicitudes para esta lista de espera una semana antes de la fecha de apertura de la lista de espera.

Las solicitudes estarán disponibles el 12 de diciembre de 2022, a las 8:00 a.m. Para obtener una solicitud debe:

1. Imprimir la solicitud directamente desde nuestro sitio web en [www.cdhousing.org](http://www.cdhousing.org).
2. Solicitar que se le envíe una solicitud comunicándose con los CDC al (707) 463-5462 Ext. 101, 1(800) 545-5730, o TDD CA Relay 711.
3. Pedir una solicitud enviando un correo electrónico a CDC a [info@cdhousing.org](mailto:info@cdhousing.org)
4. Recoger la solicitud en persona. Los CDC le dirán el lugar en el que hay que recoger la solicitud, en la parte de afuera en un lugar señalado en la puerta de nuestra oficina principal ubicadas en;

1076 N. State Street, Ukiah  
También puede obtener una solicitud para esta lista de espera en;

Walnut Apartments  
311 Walnut Street  
Fort Bragg CA 95437  
Teléfono: (707) 964-8041

### **CÓMO PRESENTAR UNA SOLICITUD**

Las solicitudes completadas *DEBEN* enviarse directamente a la Comisión de Desarrollo Comunitario del Condado de Mendocino no antes de las 8:00 a.m. 19 de diciembre de 2022 y a más tardar a la fecha de cierre el 9 de enero de 2023, antes de las 5:00 p.m.

*Las solicitudes para esta lista de espera no se aceptarán antes de la fecha de apertura de la lista de espera el 19 de diciembre de 2022 a las 8:00 a.m. No envíe una solicitud para esta lista de espera antes de esta fecha.*

Las solicitudes enviadas antes del 19 de diciembre de 2022 las 8:00 a.m. no serán aceptadas y serán devueltas por correo de primera clase con instrucciones sobre cómo volver a enviar la solicitud.

Durante el tiempo que la lista de espera está abierta, las solicitudes pueden enviarse por correo, correo electrónico, fax o entregarse directamente a los CDC durante el horario regular de oficina. Si nuestra agencia está cerrada, puede enviar la solicitud completa a los CDC utilizando nuestro buzón ubicado fuera de las puertas de nuestra oficina principal.



Las solicitudes tendrán una fecha y hora marcadas cuando se envíen a los CDC. Esa fecha / hora será la fecha / hora de su solicitud en esta lista de espera.

### **ACOMODACIONES PARA PERSONAS DISCAPACITADAS**

Se harán acomodaciones para las personas con discapacidades, según corresponda.

La Comisión de Desarrollo Comunitario hace negocios de acuerdo con las Leyes Federales y Estatales de Vivienda Justa, y es una Autoridad de Vivienda de Oportunidad Igualitaria.

### **DESPUÉS DE LA FECHA DE CIERRE**

Después de la fecha/hora de cierre del 9 de enero de 2023, a las 5:00 p.m. esta lista de espera permanecerá abierta ÚNICAMENTE para:

1. Los hogares que actualmente vivan en una de las unidades de vales basadas en proyectos ubicadas dentro del complejo de apartamentos,
2. Las familias que residen actualmente en el complejo de apartamentos Walnut y que han sido identificadas por el manager de los apartamentos como una familia que cumple con la Preferencia de Transferencia de Emergencia de la Ley de Violencia contra la Mujer.

